GEMEINDE BIBERTAL

Landkreis Günzburg

Baugebiet „Anhofen Nord“ – Start des 5. Vergabeverfahrens

Gemeindliches Wohnbaugrundstück zur Eigennutzung. Der Start des Bewerbungsverfahrens beginnt am 12.10.2026 und endet am 15.11.2026. Im fünften Vergabeverfahren ist von Seiten Gemeinde Bibertal geplant, das letzte verbleibende Baugrundstück zu verkaufen. Alle verkaufsrelevanten Parameter können Sie ab dem 12.10.2026 auf der Homepage der Gemeinde Bibertal einsehen.

Die Gemeinde verkauft das letzte, verfügbare Grundstück im Baugebiet Anhofen Nord:

Am Nordring 3 (630 m²)

Preis: **155,- € / m²** inklusive Erschließungsbeitrag
zuzüglich Herstellungsbeiträgen, Hausanschlusskosten und der Kosten für die Zisterne

Da die Herstellungsbeiträge zum Teil von der Geschossfläche des künftigen Hauses abhängen, können dieses Beiträge erst nach Fertigstellung abschließend berechnet werden.
Eine Beispielrechnung hierzu wird bei der Veröffentlichung auf unserer Homepage zu finden sein.

Bebaubarkeit: Einzel- oder Doppelhaus, maximal zwei Vollgeschosse
Dachform: Sattel-, Walm- oder versetztes Pultdach
Dachneigung: zwischen 20° - 45

Der Verkauf des Bauplatzes erfolgt durch die vom Gemeinderat der Gemeinde Bibertal in der öffentlichen Sitzung am 20. Juni 2023 aufgestellten und verabschiedeten Bauplatzvergaberichtlinien.

Bibertal, den 07.10.2026

Michael Fritz

Erster Bürgermeister