



GEMEINDE BIBERTAL

Landkreis Günzburg

Baugebiet „Anhofen Nord“ – Start des 2. Vergabeverfahrens

Gemeindliche Wohnbaugrundstücke zur Eigennutzung. Der Start des Bewerbungsverfahrens beginnt am 17.06.2024 und endet am 15.07.2024. Im zweiten Vergabeverfahren ist von Seiten Gemeinde Bibertal geplant, von insgesamt noch 11 zur Verfügung stehenden Baugrundstücke fünf weitere Grundstücke zu verkaufen. Alle verkaufsrelevanten Parameter können Sie ab dem 17.06.2024 auf der Homepage der Gemeinde Bibertal einsehen.

Aufgrund der anhaltend hohen Nachfrage nach Wohnbaugrundstücken hat die Gemeinde Bibertal am nördlichen Ortsrand des Ortsteils Anhofen einen Bebauungsplan aufgestellt und möchte im Rahmen des zweiten Vergabeverfahrens weitere fünf Baugrundstücke vergeben. Innerhalb des Geltungsbereiches stehen noch insgesamt 11 Baugrundstücke für die Errichtung von Einzel- oder Doppelhäuser zur Verfügung, welche mit einer Bebauung von maximal zwei Vollgeschossen bebaut werden können. Das Gebäude muss dabei mit einem Sattel-, Walm- oder versetzten Pultdach und einer Dachneigung zwischen 20° - 45° versehen werden. Insgesamt werden die Grundstücke über eine Ringschließung an die Pfarrstraße und an die Straße „Am Grünen Weg“ angebunden. Die Grundstücke bewegen sich in ihrer Größe zwischen 582 m² und 775 m².

Der Verkauf der Bauplätze erfolgt durch die vom Gemeinderat der Gemeinde Bibertal in der öffentlichen Sitzung am 20. Juni 2023 aufgestellten und verabschiedeten Bauplatzvergaberichtlinien.

Bibertal, den 05.06.2024

Roman Geppert

Erster Bürgermeister